

# Byggnads- och bostadsproduktion

2010 augusti

## Kubikvolymen för bygglov ökade med 16 procent i augusti

I augusti 2010 beviljades bygglov för totalt 2,7 miljoner kubikmeter, vilket är 16 procent mer än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

### Beviljade bygglov, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med \* är preliminära.

Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade med 30 procent jämfört med året innan. Kubikvolymen för bygglov ökade särskilt för flervåningsbostadshus, där ökningen var 40 procent. Motsvarande ökning för fristående småhus var 30 procent. Också kubikvolymen för bygglov för offentliga servicebyggnader ökade med en fjärdedel jämfört med augusti förra året. Kubikvolymen för bygglov för industri- och lagerbyggnader minskade däremot med omkring en fjärdedel.

I augusti 2010 beviljades bygglov för 2 434 nya bostäder, vilket är en femtedel fler än året innan. Antalet bygglov för fristående småhus ökade med 27 procent och för flervåningsbostadshus med 20 procent.

Under januari–augusti ökade byggloven för alla byggnader med 8 procent från året innan. Byggloven för bostadsbyggnader ökade med 51 procent. Kubikvolymen för offentliga servicebyggnader ökade med 25 procent jämfört med motsvarande period året innan.

## Volymökningen inom nybyggnad närmare 29 procent i augusti

I augusti 2010 ökade värdet till fasta priser, dvs. volymen av den pågående byggnadsproduktionen med 28,7 procent jämfört med året innan. Volymen av bostadsbyggande ökade kraftigt, med 65,6 procent från året innan. Den kraftiga ökningen beror i viss mån på den exceptionellt låga volymen av bostadsbyggande år 2009.

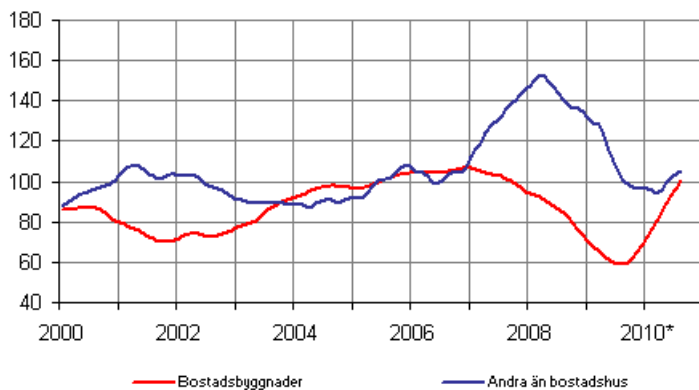
Inom bostadsbyggande fortsatte särskilt volymen av rad- och kedjehusbyggande att öka kraftigt. Ökningen uppgick i augusti till 138 procent från året innan. Volymen av byggande av flervåningsbostadshus och fristående småhus har också ökat kraftigt sedan de första månaderna av år 2010 jämfört med motsvarande perioder året innan.

Volymen av produktionen av trafikbyggnader visade också en rejäl ökning, med 76 procent från året innan.

Annat byggande än bostadsbyggande har varit nedåtgående sedan hösten 2008. I augusti bröts minskningen och volymen ökade med 5,5 procent från året innan.

Kontorsbyggandet och industribyggandet minskade med över 20 procent jämfört med augusti förra året. Lagerbyggandet minskade med 8 procent från året innan.

### Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend<sup>1</sup>



<sup>1</sup>Korrigerad 5.11.2010. Kurvorna hade tidigare angetts med fel färger.

# Innehåll

## Tabeller

### Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st).....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

## Figurer

### Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma.....	6
Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m3, glidande årssumma .....	6
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	6

# Tabellbilagor

## Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3)

Användningssyfte	8/2010*	Årsförändring%	1-8/2010*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	2 731	16	26 682	8	40 956	2
Bostadsbyggnader	1 020	30	9 070	51	13 369	53
Fritidsbostadshus	81	-11	864	15	1 278	8
Affärs- och kontorsbyggnader	365	19	4 302	-17	7 417	-7
Offentliga servicebyggnader	234	25	2 241	25	3 904	55
Industri- och lagerbyggnader	503	-24	5 134	-4	7 742	-29
Lantbruksbyggnader	291	188	2 903	-22	4 157	-28
Övriga byggnader	237	10	2 167	10	3 088	6

## Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3)

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2007	57 396	14 892	1 536	12 534	2 615	16 708	5 503	
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362	
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227	
	VIII	2 716	901	101	433	207	675	148
	IX	4 342	1 404	128	657	537	1 023	306
	X	2 897	1 027	109	589	247	418	246
	XI	3 141	982	92	684	237	646	311
	XII	3 895	886	85	1 186	642	521	391
2010*	I	2 594	841	74	594	212	538	193
	II	2 737	938	74	415	209	699	254
	III	3 713	1 173	121	876	345	407	522
	IV	3 441	1 256	113	397	297	572	510
	V	4 592	1 469	142	670	372	1 194	376
	VI	4 919	1 652	169	798	404	772	634
	VII	1 955	721	89	187	168	449	123
	VIII	2 731	1 020	81	365	234	503	291

## Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st)

Användningssyfte	8/2010*	Årsförändring%	1-8/2010*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	2 434	20	21 414	44	32 854	52
Fristående småhus	875	27	8 321	49	11 943	45
Rad- och kedjehus	279	1	2 560	108	3 849	75
Flervåningsbostadshus	1 244	20	9 910	31	16 095	54
Övriga än bostadsbyggnader	36	64	623	18	967	41

#### Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

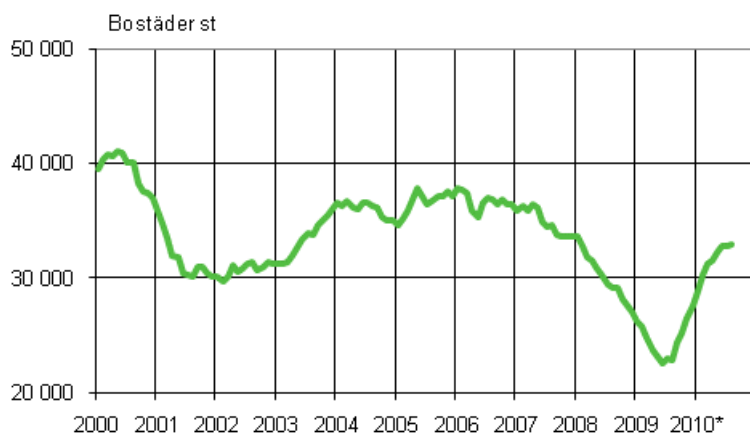
Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-8/2010*	1-8/2009	1-8/2010*	1-8/2009	1-8/2010*	1-8/2009
Hela landet	26 682	26 530	21 414	16 073	3 792	3 931
Fasta Finland	26 514	26 365	21 277	15 950	3 730	3 867
Nyland	6 411	6 457	6 911	5 193	141	173
Huvudstadsregion	4 694	4 191	5 337	3 991	17	11
Östra Nyland	589	271	498	143	46	61
Egentliga Finland	2 242	2 388	1 603	1 408	367	349
Satakunta	978	892	509	371	148	162
Egentliga Tavastland	675	700	537	517	85	101
Birkaland	1 881	2 459	2 115	1 410	276	295
Päijänne-Tavastland	993	758	660	610	151	170
Kymmenedalen	514	925	354	291	123	136
Södra Karelen	677	585	321	261	97	156
Södra Savolax	800	759	323	216	378	371
Norra Savolax	1 252	1 252	1 036	711	219	232
Norra Karelen	768	727	607	419	166	183
Mellersta Finland	1 502	1 339	1 136	945	316	289
Södra Österbotten	1 552	1 599	875	595	98	92
Österbotten	1 273	1 510	650	585	178	181
Mellersta Österbotten	528	525	260	209	32	52
Norra Österbotten	2 219	1 926	1 902	1 590	338	301
Kajanaland	368	298	228	125	161	150
Lappland	1 292	995	752	351	410	413
Åland	168	165	137	123	62	64

#### Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

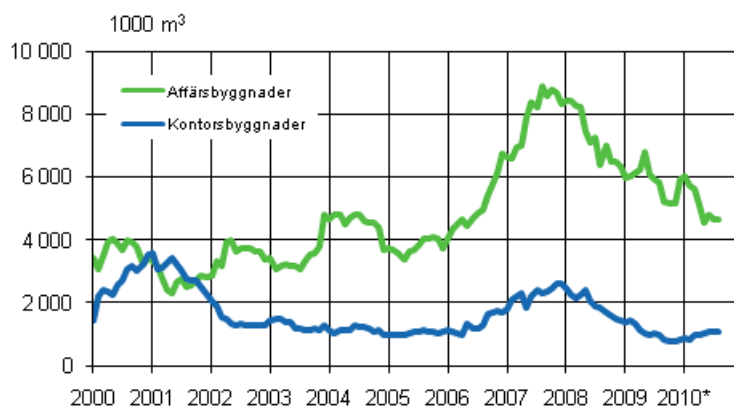
	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2007	115,7	101,7	113,2	179,0	77,3	134,3	111,7	
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3	
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2	
	VIII	84,8	63,0	113,1	113,6	105,0	87,9	122,9
	IX	88,5	69,8	122,6	114,1	109,9	85,2	128,9
	X	89,6	75,1	123,9	109,8	110,3	81,6	125,0
	XI	88,6	77,4	116,1	107,0	108,1	77,2	120,0
	XII	86,0	76,6	101,7	111,1	110,4	73,0	103,5
2010*	I	85,5	77,2	98,8	111,8	117,8	69,5	94,0
	II	79,9	72,3	84,6	110,6	115,0	66,7	73,0
	III	76,1	69,7	72,6	106,5	113,9	60,9	62,1
	IV	78,5	72,9	69,3	105,4	112,7	63,6	62,0
	V	85,5	78,3	79,2	117,5	122,7	61,3	64,5
	VI	95,2	86,4	97,3	120,2	130,4	69,3	80,8
	VII	101,1	93,9	120,4	118,2	125,8	69,6	99,5
	VIII	109,1	104,3	139,3	123,5	129,3	73,2	112,1

## Figurbilagor

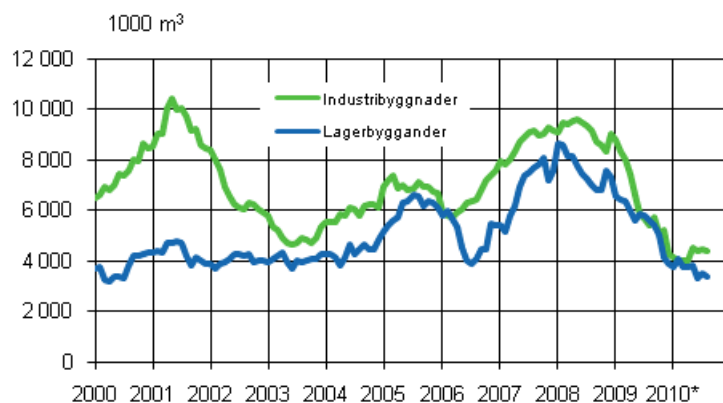
**Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma**



**Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m<sup>3</sup>, glidande årssumma**



**Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma**



## Förfrågningar

Kaj Isaksson (09) 1734 3633

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Heli Suonio (09) 1734 2481

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi