

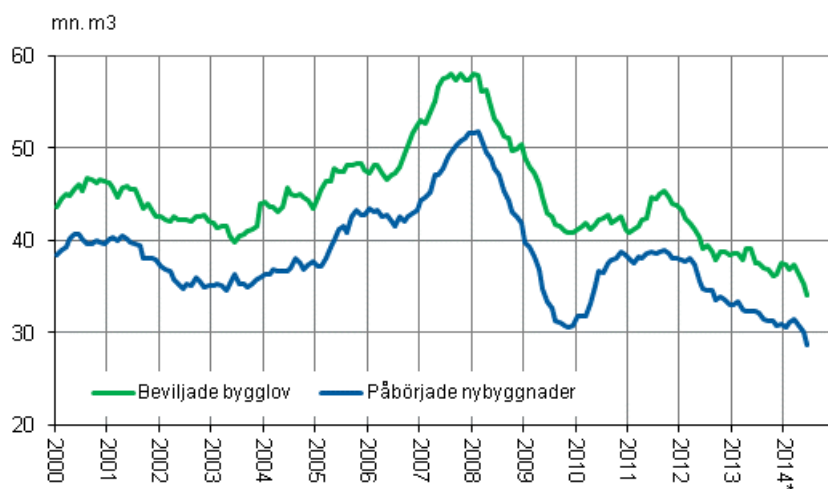
Byggnads- och bostadsproduktion

2014 juni, 2:a kvartalet

Kubikvolymen för beviljade bygglov minskade med 11 procent under andra kvartalet

Enligt Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktionen beviljades bygglov för 10,7 miljoner kubikmeter under andra kvartalet 2014, vilket är 10,9 procent mindre än för ett år sedan. Kubikvolymen för beviljade bygglov för bostadsbyggnader minskade med 0,4 procent.

Beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader, mn m3, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med * är preliminära.

I juni beviljades 6 procent färre bygglov än året innan

I juni 2014 beviljades bygglov för 3,7 miljoner kubikmeter, vilket är 6,1 procent mindre än året innan.

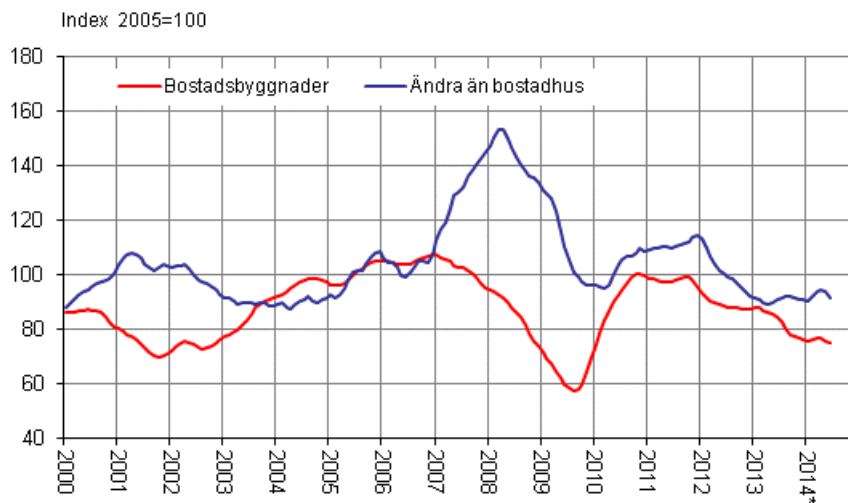
Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade med 6,8 procent. Kubikvolymen för bygglov för annat än bostadsbyggande minskade med 9,8 procent från året innan.

Volymen av nybyggnad minskade med 5 procent i juni

I juni 2014 minskade värdet till fasta priser, dvs. volymen, av den pågående byggnadsproduktionen med 5,3 procent jämfört med året innan.

Volymen av bostadsbyggande minskade med 11,5 procent i juni. Volymen av annat byggande än bostadsbyggande ökade något, med 0,3 procent från året innan.

Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend



Innehåll

Tabeller

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov, 1000 m ³	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov månatligen, 1000 m ³	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder, st.....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5
Tabellbilaga 6. Nybyggnad 2:a kvartalet, 2014*, mn m ³	6
Tabellbilaga 7. Beviljade bygglov, mn m ³	6
Tabellbilaga 8. Påbörjade nybyggnader, mn m ³	7
Tabellbilaga 9. Färdigställda byggnader, mn m ³	7
Tabellbilaga 10. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	8
Tabellbilaga 11. Bostadsproduktion enligt hustyp 2005-2014, st, beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader.....	8
Tabellbilaga 12. Bostadsproduktion enligt hustyp 2005-2014, st, pågående och färdigställda byggnader.....	9
Tabellbilaga 13. Fördelning av arbetstimmar för yrkesbyggare i husbyggnadsbranschen, mn timmar.....	10

Figurer

Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bostadsproduktion, glidande årssumma.....	11
Figurbilaga 2. Affärs- och kontorsbyggnader, glidande årssumma	11
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	11
Figurbilaga 4. Volymindex för nybyggnad 2005=100, årsförändring %.....	12
Revideringar i denna statistik.....	13

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov, 1000 m3

Användningssyfte	6/2014*	Årsförändring% ¹⁾	1-6/2014*	Årsförändring% ¹⁾	Glidande årssumma*	Årsförändring% ¹⁾
Alla byggnader	3 741	-6	17 657	-6	34 016	-4
Bostadsbyggnader	936	7	5 645	5	9 971	-7
Fritidsbostadshus	89	7	396	-2	785	-7
Affärs- och kontorsbyggnader	543	-35	3 478	-1	6 774	7
Offentliga servicebyggnader	300	-32	1 268	-13	2 829	1
Industri- och lagerbyggnader	1 383	23	4 309	0	7 593	-2
Lantbruksbyggnader	220	-33	1 352	-44	3 711	-11
Övriga byggnader	270	-9	1 209	-10	2 355	-12

1) De preliminära årsförändringsprocenterna har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov månatligen, 1000 m3

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2011	43 801	14 167	1 136	7 189	2 750	11 164	4 173	
2012	38 420	12 768	973	6 581	3 347	8 057	3 629	
2013	37 449	10 281	855	6 931	3 182	8 401	5 099	
	VI	5 007	1 213	116	913	546	1 316	513
	VII	2 240	524	67	583	213	513	149
	VIII	2 436	835	71	370	160	519	247
	IX	2 716	799	79	433	259	504	402
	X	2 924	748	83	519	142	526	708
	XI	2 978	679	51	748	312	475	575
	XII	3 066	740	38	642	475	746	278
2014*	I	1 738	493	40	677	93	207	148
	II	1 937	634	40	423	252	352	108
	III	3 238	1 349	63	750	207	466	223
	IV	3 741	1 139	84	532	225	1 154	366
	V	3 261	1 093	79	553	192	747	287
	VI	3 741	936	89	543	300	1 383	220

Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder, st

Användningssyfte	6/2014*	Årsförändring%	1-6/2014*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	2 319	7	15 691	11	27 169	-3
Fristående småhus	831	2	3 801	-9	6 905	-17
Rad- och kedjehus	338	17	1 756	12	3 245	-6
Flervåningsbostadshus	1 126	13	9 690	20	16 348	4
Övriga än bostadsbyggnader	24	-60	444	52	671	26

Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-6/2014*	1-6/2013*	1-6/2014*	1-6/2013*	1-6/2014*	1-6/2013*
Hela landet	17 657	18 813	15 691	14 122	1 925	2 011
Fasta Finland	17 639	18 776	15 658	14 103	1 923	2 002
Nyland	6 230	4 750	7 025	4 738	172	150
Huvudstadsregion	3 801	3 428	5 243	3 452	10	11
Egentliga Finland	1 444	1 469	865	715	239	243
Satakunta	594	520	309	310	71	63
Egentliga Tavastland	436	473	122	310	54	73
Birkaland	1 223	1 503	1 419	1 369	150	136
Päijänne-Tavastland	607	602	512	748	111	82
Kymmenedalen	665	963	125	159	68	68
Södra Karelen	585	637	228	189	48	52
Södra Savolax	291	704	112	200	136	165
Norra Savolax	640	913	674	645	101	134
Norra Karelen	586	655	640	725	84	81
Mellersta Finland	649	748	820	846	120	153
Södra Österbotten	776	1 108	639	438	61	51
Österbotten	675	1 289	528	398	93	114
Mellersta Österbotten	234	307	108	203	27	24
Norra Österbotten	1 339	1 400	1 029	1 450	143	164
Kajanaland	153	180	41	111	60	74
Lappland	511	555	462	549	185	175
Åland	18	36	33	19	2	9

Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2011	104,0	97,7	102,2	126,6	110,2	102,1	95,8	
2012	94,1	88,5	89,0	119,5	105,7	82,0	88,5	
2013	86,2	82,1	78,4	94,5	109,3	72,7	99,7	
VI	84,6	78,3	67,3	97,5	105,2	70,5	94,3	
VII	88,4	81,0	83,3	94,9	106,6	72,6	112,1	
VIII	91,8	84,4	95,1	94,6	113,3	74,9	124,1	
IX	94,2	88,3	102,8	90,0	112,6	80,5	134,8	
X	94,8	90,9	104,7	86,2	114,3	78,7	138,6	
XI	91,9	88,6	96,7	84,9	118,8	73,5	134,0	
XII	85,1	81,0	84,8	83,7	116,1	71,3	118,5	
2014*	I	82,9	77,2	81,5	88,7	115,2	70,2	116,5
II	76,7	69,7	68,1	84,4	123,6	67,3	97,4	
III	73,5	64,5	63,4	86,3	127,0	61,1	90,8	
IV	73,4	64,1	59,8	80,8	126,8	59,8	91,5	
V	75,9	64,9	69,0	79,3	130,9	60,7	98,3	
VI	80,1	69,3	80,8	76,7	130,2	63,1	109,7	

Tabellbilaga 6. Nybyggnad 2:a kvartalet, 2014*, mn m3

Användingssyfte	Beviljade bygglov		Påbörjade nybyggnader		Färdigställda byggnader	
	2. kvart.	%-förändr. 2013/2014 ¹⁾	2. kvart.	%-förändr. 2013/2014	2. kvart.	%-förändr. 2013/2014 ¹⁾
Alla byggnader	10,74	-11	8,50	-24	7,94	9
Bostadsbyggnader	3,17	0	3,11	-19	3,31	3
Fritidsbostadshus	0,25	-2	0,23	-21	0,33	82
Affärs- och kontorsbyggnader	1,63	-28	1,03	-17	0,93	10
Offentliga servicebyggnader	0,72	-40	0,45	-55	0,59	33
Industri- och lagerbyggnader	3,28	22	1,94	-27	1,43	-8
Lantbruksbyggnader	0,87	-43	1,10	-18	0,57	4
Övriga byggnader	0,82	-11	0,63	-20	0,78	67

1) De preliminära årsförändringsprocenterna har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

Tabellbilaga 7. Beviljade bygglov, mn m3

År och kvartalet	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2005	47,64	16,37	1,45	6,13	2,75	12,75	4,62	
2006	52,48	16,27	1,51	10,38	2,29	12,98	5,32	
2007	57,40	14,89	1,54	12,53	2,62	16,71	5,50	
2008	50,55	11,74	1,46	9,19	3,06	16,31	5,36	
2009	40,80	10,76	1,22	8,71	3,68	8,16	5,23	
2010	41,21	13,96	1,30	7,10	3,12	8,22	4,35	
2011	43,80	14,17	1,14	7,19	2,75	11,16	4,17	
2012	38,42	12,77	0,97	6,58	3,35	8,06	3,63	
2013	37,45	10,28	0,86	6,93	3,18	8,40	5,10	
	I	7,01	2,26	0,16	1,23	0,27	1,67	0,97
	II	14,08	3,70	0,31	2,41	1,35	3,45	1,77
	III	7,39	2,16	0,22	1,39	0,63	1,54	0,80
	IV	8,97	2,17	0,17	1,91	0,93	1,75	1,56
2014*	I	6,91	2,48	0,14	1,85	0,55	1,02	0,48
	II	10,74	3,17	0,25	1,63	0,72	3,28	0,87

Tabellbilaga 8. Påbörjade nybyggnader, mn m3

År och kvartalet	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2005	42,70	14,98	1,16	5,77	2,38	11,80	3,98	
2006	43,25	15,10	1,16	8,20	1,92	9,97	4,23	
2007	51,67	13,51	1,26	12,18	2,42	15,17	4,48	
2008	41,87	10,57	1,14	8,52	3,08	12,54	3,54	
2009	31,50	9,20	0,98	5,82	2,93	6,58	3,63	
2010	38,37	13,59	1,16	6,42	3,08	7,90	3,73	
2011	38,03	12,87	1,01	6,91	2,60	8,93	3,10	
2012	33,01	11,63	0,83	5,75	2,65	6,88	2,91	
2013	30,87	10,59	0,77	4,09	3,01	6,36	3,81	
	I	5,13	2,13	0,09	0,83	0,46	0,88	0,46
	II	11,13	3,83	0,29	1,24	0,99	2,66	1,33
	III	8,45	2,67	0,24	1,19	0,80	1,68	1,14
	IV	6,15	1,96	0,14	0,83	0,76	1,14	0,88
2014*	I	5,62	1,87	0,14	0,92	0,84	0,76	0,73
	II	8,50	3,11	0,23	1,03	0,45	1,94	1,10

Tabellbilaga 9. Färdigställda byggnader, mn m3

År och kvartalet	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2005	38,59	14,41	1,06	6,04	2,10	9,12	3,75	
2006	39,00	14,70	1,04	5,61	3,44	8,15	3,93	
2007	45,30	15,47	1,15	8,44	1,87	11,76	4,24	
2008	48,69	13,61	1,25	10,87	2,44	13,59	4,35	
2009	38,64	9,95	1,15	8,55	2,44	10,66	3,45	
2010	33,00	10,58	1,09	5,80	2,51	6,97	3,81	
2011	35,93	12,78	1,06	5,95	3,43	6,80	3,40	
2012	40,22	12,51	1,01	7,25	2,97	10,92	3,09	
2013	32,85	12,23	0,91	4,17	2,42	6,99	3,62	
	I	7,20	2,90	0,14	0,95	0,37	1,57	0,76
	II	7,90	3,32	0,23	0,88	0,48	1,75	0,65
	III	7,58	2,66	0,26	1,12	0,92	1,22	0,73
	IV	10,18	3,35	0,27	1,22	0,65	2,44	1,47
2014*	I	6,68	2,52	0,14	1,06	0,38	1,30	0,78
	II	7,94	3,31	0,33	0,93	0,59	1,43	0,57

Tabellbilaga 10. Volymindex för nybyggnad 2005=100

År och kvartalet	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2006	103,9	104,6	101,1	112,9	93,1	101,6	99,9	
2007	115,7	101,7	113,2	179,0	77,3	134,3	111,7	
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3	
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2	
2010	96,9	91,4	112,1	119,1	118,7	75,0	94,7	
2011	104,0	97,7	102,2	126,6	110,2	102,1	95,8	
2012	94,1	88,5	89,0	119,5	105,7	82,0	88,5	
2013	86,2	82,1	78,4	94,5	109,3	72,7	99,7	
	I	83,1	82,1	66,7	103,2	107,6	71,3	68,6
	II	79,6	75,0	57,6	96,7	102,3	69,1	76,2
	III	91,5	84,6	93,8	93,2	110,8	76,0	123,7
	IV	90,6	86,9	95,4	84,9	116,4	74,5	130,4
2014*	I	77,7	70,5	71,0	86,5	121,9	66,2	101,6
	II	76,5	66,1	69,9	78,9	129,3	61,2	99,8

Tabellbilaga 11. Bostadsproduktion enligt hustyp 2005-2014, st, beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader

	Beviljade				Påbörjade				
	Bostäder totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	Bostäder totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	
2005	37 135	17 327	6 182	13 455	34 275	16 411	5 435	12 100	
2006	36 370	17 025	5 691	12 827	33 997	15 671	5 478	12 354	
2007	33 609	15 498	4 553	13 022	30 769	14 466	4 086	11 623	
2008	27 061	11 636	3 558	11 322	23 476	11 255	2 794	8 854	
2009	27 513	9 650	2 728	14 181	23 130	8 915	2 111	11 389	
2010	33 642	12 221	3 857	16 715	33 712	12 104	3 822	16 907	
2011	34 529	11 724	4 494	17 676	31 476	11 032	3 919	16 140	
2012	31 745	10 104	4 048	16 933	28 818	9 237	3 765	15 332	
2013	27 100	7 798	3 303	15 453	27 903	7 953	3 048	16 270	
	I	6 214	1 480	679	3 909	5 936	1 202	528	4 072
	II	9 408	3 214	1 135	4 886	9 864	3 067	1 059	5 493
	III	5 473	1 823	747	2 740	6 829	2 219	806	3 670
	IV	6 005	1 281	742	3 918	5 274	1 465	655	3 035
2014*	I	7 194	1 352	608	5 127	5 179	988	540	3 537
	II	8 497	2 449	1 148	4 563	8 367	2 339	865	5 028

Tabellbilaga 12. Bostadsproduktion enligt hustyp 2005-2014, st, pågående och färdigställda byggnader

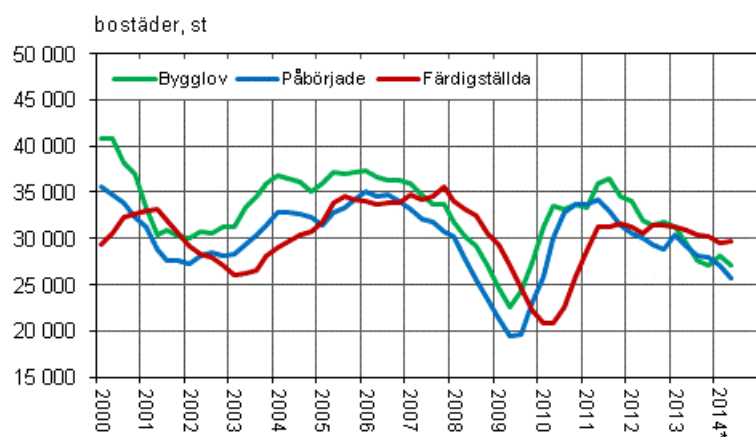
	Pågående				Färdigställda			
	Bostäder totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus	Bostäder totalt	Fristående småhus	Rad- och kedjehus	Flervåningsbostadshus
2005	33 847	17 443	4 271	11 617	34 177	15 393	5 453	12 908
2006	35 327	17 375	4 541	12 720	33 885	16 153	5 459	11 945
2007	32 375	16 174	3 606	11 829	35 543	16 210	5 366	13 407
2008	27 113	13 578	2 531	10 110	30 542	14 471	4 094	11 430
2009	28 515	11 893	2 418	13 306	22 201	10 620	2 325	8 493
2010	36 380	13 040	3 418	18 856	25 894	10 484	2 867	11 762
2011	38 057	13 838	3 789	19 462	31 674	11 254	3 724	16 139
2012	36 470	13 342	4 014	18 346	31 393	9 961	3 718	17 078
2013	32 408	10 358	3 119	18 137	30 283	9 971	3 820	15 775
I	34 180	11 013	3 668	18 568	6 711	2 709	767	3 146
II	35 583	11 236	3 383	20 017	8 405	2 792	1 343	4 044
III	35 567	11 345	3 448	19 997	6 760	2 043	728	3 690
IV	32 408	10 358	3 119	18 137	8 407	2 427	982	4 895
2014* I	31 825	9 213	2 983	18 760	5 984	2 159	747	3 025
II	30 379	8 746	2 665	18 230	8 486	2 305	1 041	4 893

Tabellbilaga 13. Fördelning av arbetstimmar för yrkesbyggare i husbyggnadsbranschen, mn timmar

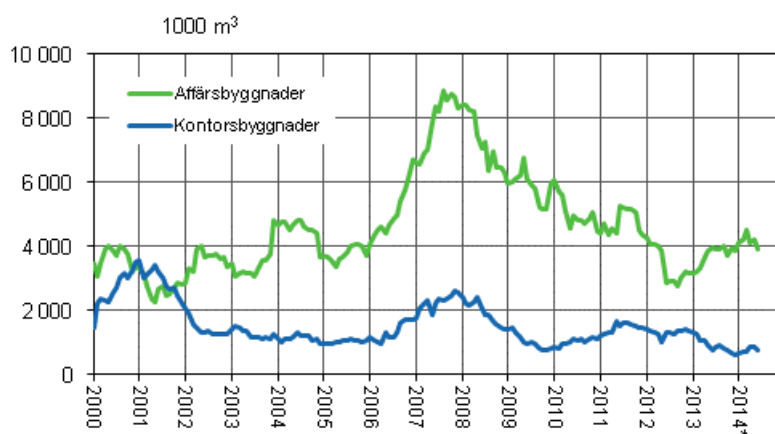
		Arbetstimmar för yrkesbyggare, mn timmar				Fördelning av timmar inom reparationsbyggande, %	
		Totalt	Nybyggnad	Reparationsbyggande	Annat byggande	Bostadsbyggnader	Övriga byggnader
2012	01	26,0	13,3	11,1	1,5	49,6	50,4
	02	22,7	11,4	10,3	1,0	57,5	42,5
	03	22,1	11,3	9,8	1,0	60,5	39,6
	04	23,0	10,9	10,8	1,3	58,4	41,6
	05	25,5	11,7	12,3	1,5	63,2	36,8
	06	21,4	11,4	9,5	0,5	56,1	43,9
	07	23,0	10,2	11,4	1,5	50,7	49,4
	08	23,7	11,1	11,3	1,3	53,5	46,5
	09	22,8	10,9	10,9	0,9	56,6	43,4
	10	29,0	12,7	14,6	1,6	54,0	46,1
	11	24,7	12,3	11,4	1,0	64,5	35,5
	12	16,8	8,0	7,9	0,8	57,2	42,8
2013	01	26,0	12,2	12,4	1,3	57,1	42,9
	02	21,6	9,8	10,3	1,5	57,7	42,3
	03	19,9	8,8	9,7	1,3	53,7	46,3
	04	23,9	11,4	11,5	1,0	54,1	45,9
	05	23,6	11,8	10,4	1,3	63,5	36,5
	06	23,9	11,8	11,0	1,1	65,7	34,3
	07	23,4	11,0	11,6	0,7	55,1	45,0
	08	23,6	10,5	12,0	1,2	62,5	37,5
	09	23,8	12,4	11,0	0,4	58,8	41,2
	10	29,2	14,9	12,4	1,9	58,8	41,2
	11	23,2	10,7	11,0	1,5	70,2	29,8
	12	16,9	8,2	8,0	0,8	59,8	40,2
2014	01	23,2	10,5	11,7	0,9	48,4	51,7
	02	19,0	6,8	10,9	1,3	60,6	39,4
	03	20,0	9,5	9,0	1,4	59,0	41,0
	04	21,2	9,2	11,3	0,8	58,9	41,1
	05	21,3	10,9	9,2	1,2	64,2	35,8
	06	24,7	10,8	12,5	1,5	57,7	42,3
	07	23,8	11,8	10,6	1,4	51,8	48,2

Figurbilagor

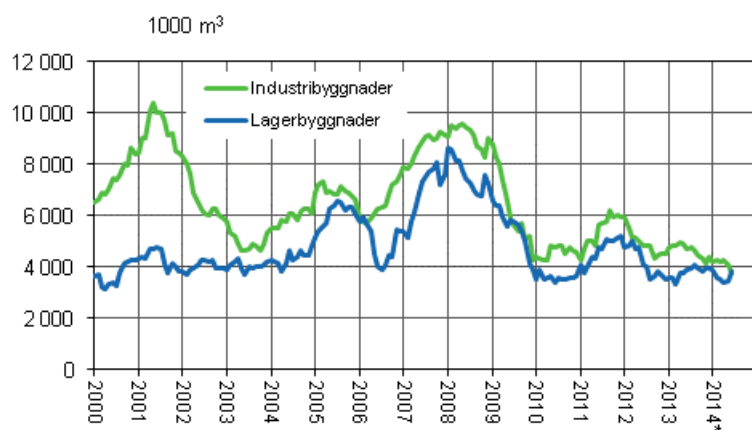
Figurbilaga 1. Bostadsproduktion, glidande årssumma



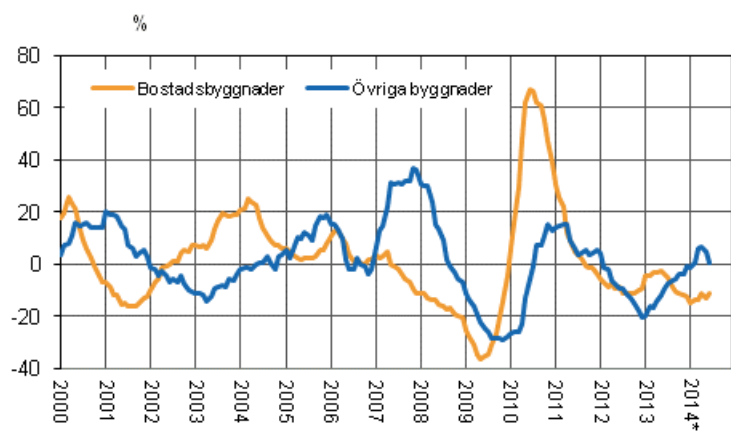
Figurbilaga 2. Affärs- och kontorsbyggnader, glidande årssumma



Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma



Figurbilaga 4. Volymindex för nybyggnad 2005=100, årsförändring %



Revideringar i denna statistik

Uppgifterna i statistiken har reviderats enligt tabellen nedan. Mera information om revideringen finns i punkt 3 i kvalitetsbeskrivningen (på finska).

Revidering av årsförändringar av beviljade bygglov¹⁾

Referensperiod	Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
	1:a offentliggörandet	Senaste offentliggörandet (2014-08-27)	
2014/01	-0,3	-6,3	-6,0
2014/02	-13,7	-17,3	-3,6
2014/03	29,8	26,9	-2,9
2014/04	-10,2	-11,1	-0,9
2014/05	-14,2	-15,7	-1,5

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den första och den senaste publiceringen.

Revidering av årsförändringar av volymindexet för nybyggnad¹⁾

Referensperiod	Årsförändring, %		Revidering, procentenhet
	1:a offentliggörandet	Senaste offentliggörandet (2014-08-27)	
2014/01	-7,5	-8,6	-1,1
2014/02	-5,8	-6,6	-0,8
2014/03	-4,8	-4,0	0,8
2014/04	-4,0	-2,3	1,7
2014/05	-4,4	-3,9	0,5

1) Med 1:a offentliggörande avses tidpunkten då uppgiften publicerades första gången. En revidering beskriver skillnaden mellan procentuella årsförändringar i den första och den senaste publiceringen.

Förfrågningar

Heli Suonio 029 551 2481

Merja Järvinen 029 551 2458

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen