

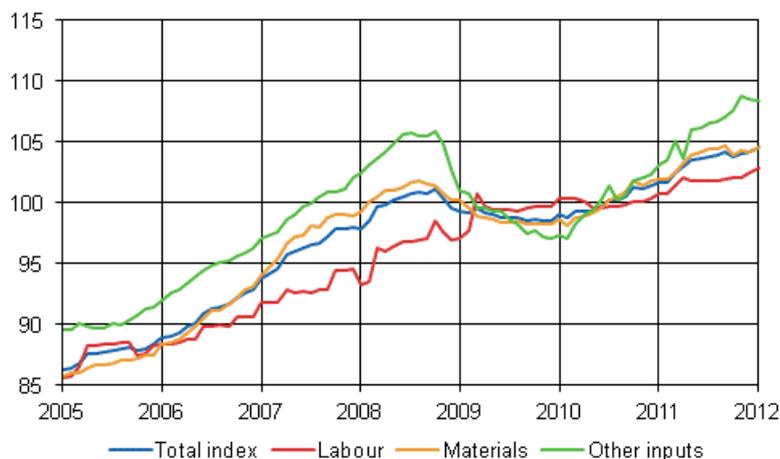
# Building cost index

2012, January

## Building costs rose by 2.8 per cent in January

Building costs were 2.8 per cent higher in January 2012 than in January 2011. Labour costs in construction rose by 2.1 per cent, prices of materials by 2.6 per cent and prices of other inputs by 5.1 per cent per year. This is indicated by the Building Cost Index of Statistics Finland 2010=100.

**Building cost index 2010=100**



From December to January the total index rose by 0.4 per cent. The prices for labour rose by 0.4 per cent and the prices of materials by 0.4 per cent. The prices of other inputs fell by 0.1 per cent.

# Contents

## Tables

### Appendix tables

|   |   |
|---|---|
| Appendix table 1.1. Building cost index 2010=100.....                     | 3 |
| Appendix table 1.2. Building cost index 2010=100 by type of building..... | 4 |
| Appendix table 2. Index clause sub-indices.....                           | 5 |
| Appendix table 3. Materials 2010=100.....                                 | 6 |
| Appendix table 4. Services 2010=100.....                                  | 7 |
| Appendix table 5. Chained series.....                                     | 7 |
| Appendix table 6. Building cost index 1990=100.....                       | 8 |
| Appendix table 7. Building cost index 1995=100.....                       | 8 |
| Appendix table 8. Building cost index 2000=100.....                       | 9 |
| Appendix table 9. Building cost index 2005=100.....                       | 9 |

## Figures

### Appendix figures

|   |    |
|---|----|
| Appendix figure 1. Building cost index 2005=100.....      | 10 |
| Appendix figure 2. Index clause sub-indices 2000=100..... | 10 |

## Appendix tables

**Appendix table 1.1. Building cost index 2010=100**

| Year and month | Building Cost Index 2010=100, total index |                       | Labour |                       | Materials |                       | Services |                       |
|----------------|---|-----------------------|--------|-----------------------|-----------|-----------------------|----------|-----------------------|
|                | Index                                     | YoY Percentage change | Index  | YoY Percentage change | Index     | YoY Percentage change | Index    | YoY Percentage change |
| 2010 January   | 99,0                                      |                       | 100,4  |                       | 98,6      |                       | 97,3     |                       |
| 2010 February  | 98,8                                      |                       | 100,4  |                       | 98,2      |                       | 97,1     |                       |
| 2010 March     | 99,3                                      |                       | 100,4  |                       | 98,8      |                       | 98,3     |                       |
| 2010 April     | 99,3                                      |                       | 100,1  |                       | 98,9      |                       | 99,0     |                       |
| 2010 May       | 99,3                                      |                       | 99,5   |                       | 99,1      |                       | 99,5     |                       |
| 2010 June      | 99,7                                      |                       | 99,5   |                       | 99,6      |                       | 100,2    |                       |
| 2010 July      | 100,2                                     |                       | 99,7   |                       | 100,2     |                       | 101,4    |                       |
| 2010 August    | 100,2                                     |                       | 99,7   |                       | 100,5     |                       | 100,2    |                       |
| 2010 September | 100,6                                     |                       | 99,9   |                       | 100,9     |                       | 100,7    |                       |
| 2010 October   | 101,3                                     |                       | 100,1  |                       | 101,8     |                       | 101,8    |                       |
| 2010 November  | 101,1                                     |                       | 100,1  |                       | 101,4     |                       | 102,1    |                       |
| 2010 December  | 101,4                                     |                       | 100,4  |                       | 101,8     |                       | 102,4    |                       |
| 2011 January   | 101,7                                     | 2,7                   | 100,8  | 0,4                   | 102,0     | 3,4                   | 103,1    | 6,0                   |
| 2011 February  | 101,7                                     | 3,0                   | 100,8  | 0,4                   | 101,9     | 3,8                   | 103,6    | 6,6                   |
| 2011 March     | 102,4                                     | 3,2                   | 101,5  | 1,1                   | 102,4     | 3,7                   | 105,0    | 6,9                   |
| 2011 April     | 102,9                                     | 3,7                   | 102,0  | 2,0                   | 103,3     | 4,4                   | 103,7    | 4,7                   |
| 2011 May       | 103,5                                     | 4,2                   | 101,9  | 2,4                   | 103,9     | 4,8                   | 106,1    | 6,6                   |
| 2011 June      | 103,7                                     | 4,1                   | 101,9  | 2,4                   | 104,2     | 4,6                   | 106,1    | 5,9                   |
| 2011 July      | 103,8                                     | 3,6                   | 101,8  | 2,1                   | 104,4     | 4,2                   | 106,5    | 5,0                   |
| 2011 August    | 103,9                                     | 3,7                   | 101,8  | 2,2                   | 104,5     | 4,0                   | 106,7    | 6,5                   |
| 2011 September | 104,1                                     | 3,6                   | 102,0  | 2,1                   | 104,8     | 3,8                   | 107,1    | 6,4                   |
| 2011 October   | 103,7                                     | 2,4                   | 102,0  | 1,9                   | 103,9     | 2,1                   | 107,6    | 5,7                   |
| 2011 November  | 104,1                                     | 2,9                   | 102,0  | 1,9                   | 104,3     | 2,8                   | 108,8    | 6,5                   |
| 2011 December  | 104,1                                     | 2,7                   | 102,5  | 2,1                   | 104,2     | 2,3                   | 108,5    | 6,0                   |
| 2012 January   | 104,5                                     | 2,8                   | 102,9  | 2,1                   | 104,6     | 2,6                   | 108,4    | 5,1                   |

**Appendix table 1.2. Building cost index 2010=100 by type of building**

| Year and month | Detached house | Block of flats | Office and commercial building | Industrial and warehouse building | Agricultural production building | Office and commercial building renovation | Basic renovation of detached house | Housing company renovation | Dwelling renovation |
|----------------|----------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---|------------------------------------|----------------------------|---------------------|
| 2010 January   | 99,0           | 98,9           | 99,2                           | 99,0                              | 98,5                             | 99,5                                      | 98,2                               | 99,7                       | 98,5                |
| 2010 February  | 98,7           | 98,7           | 98,9                           | 98,7                              | 98,5                             | 99,5                                      | 98,2                               | 99,5                       | 98,8                |
| 2010 March     | 99,1           | 99,2           | 99,5                           | 99,2                              | 98,9                             | 99,7                                      | 98,3                               | 99,9                       | 98,3                |
| 2010 April     | 98,9           | 99,2           | 99,4                           | 99,4                              | 99,3                             | 99,5                                      | 98,8                               | 99,5                       | 99,0                |
| 2010 May       | 99,4           | 99,4           | 99,3                           | 99,2                              | 99,1                             | 99,5                                      | 99,5                               | 99,6                       | 100,1               |
| 2010 June      | 99,9           | 99,7           | 99,5                           | 99,6                              | 99,9                             | 99,6                                      | 99,7                               | 99,7                       | 100,4               |
| 2010 July      | 100,5          | 100,3          | 100,1                          | 100,1                             | 100,6                            | 100,1                                     | 100,8                              | 100,0                      | 100,2               |
| 2010 August    | 100,5          | 100,3          | 100,1                          | 100,0                             | 100,5                            | 100,3                                     | 101,0                              | 100,1                      | 100,8               |
| 2010 September | 100,7          | 100,6          | 100,5                          | 100,4                             | 100,9                            | 100,4                                     | 101,3                              | 100,3                      | 101,2               |
| 2010 October   | 101,4          | 101,2          | 101,2                          | 101,4                             | 101,5                            | 101,0                                     | 101,6                              | 100,8                      | 101,0               |
| 2010 November  | 100,9          | 101,2          | 101,0                          | 101,3                             | 101,0                            | 100,7                                     | 101,2                              | 100,6                      | 100,7               |
| 2010 December  | 101,0          | 101,4          | 101,4                          | 101,8                             | 101,3                            | 100,7                                     | 101,3                              | 100,7                      | 101,1               |
| 2011 January   | 101,2          | 101,8          | 101,7                          | 102,0                             | 101,8                            | 100,9                                     | 101,8                              | 100,9                      | 102,0               |
| 2011 February  | 101,3          | 101,7          | 101,7                          | 102,1                             | 102,1                            | 101,0                                     | 101,1                              | 100,9                      | 101,7               |
| 2011 March     | 101,9          | 102,3          | 102,5                          | 102,8                             | 102,8                            | 101,5                                     | 101,8                              | 101,4                      | 102,4               |
| 2011 April     | 102,1          | 102,9          | 103,0                          | 103,4                             | 103,6                            | 101,9                                     | 102,2                              | 101,9                      | 102,0               |
| 2011 May       | 103,0          | 103,5          | 103,5                          | 103,9                             | 104,4                            | 102,7                                     | 103,2                              | 102,4                      | 103,1               |
| 2011 June      | 103,2          | 103,6          | 103,7                          | 104,0                             | 104,5                            | 103,2                                     | 104,0                              | 102,9                      | 104,1               |
| 2011 July      | 103,1          | 103,7          | 103,9                          | 104,2                             | 104,4                            | 103,8                                     | 104,4                              | 103,2                      | 104,4               |
| 2011 August    | 103,2          | 103,8          | 104,0                          | 104,4                             | 104,6                            | 103,6                                     | 104,2                              | 103,0                      | 104,4               |
| 2011 September | 103,4          | 103,9          | 104,2                          | 104,7                             | 104,8                            | 104,1                                     | 104,3                              | 103,3                      | 104,4               |
| 2011 October   | 102,6          | 103,6          | 104,1                          | 104,1                             | 104,9                            | 103,8                                     | 103,9                              | 103,5                      | 105,2               |
| 2011 November  | 103,0          | 103,9          | 104,4                          | 104,4                             | 105,0                            | 104,0                                     | 104,2                              | 103,5                      | 105,6               |
| 2011 December  | 103,0          | 104,0          | 104,5                          | 104,6                             | 105,4                            | 103,8                                     | 103,5                              | 103,5                      | 105,2               |
| 2012 January   | 103,6          | 104,2          | 104,8                          | 105,0                             | 105,4                            | 104,1                                     | 104,1                              | 103,9                      | 105,9               |

**Appendix table 2. Index clause sub-indices**

| Year and month | 1 P Structural building equipment 2000=100 | 2 P Heating, plumbing and ventilation equipment 2000=100 | 3 P Electrical equipment without domestic appliances 2000=100 | 4 P Painting equipment 2000=100 | 1 A Structural building equipment 1995=100 | 2 A Heating, plumbing and ventilation equipment 1995=100 | 3 A Electrical equipment without domestic appliances 1995=100 | 4 A Painting equipment 1995=100 |
|----------------|--|--|---|---------------------------------|--|--|---|---------------------------------|
| 2011 January   | 131,8                                      | 151,5  | 126,2   | 128,8                           | 141,9                                      | 169,3  | 126,5   | 141,1                           |
| 2011 February  | 132,5                                      | 150,4  | 127,3   | 128,8                           | 142,6                                      | 167,9  | 127,5   | 141,1                           |
| 2011 March     | 133,5                                      | 149,8  | 127,1   | 129,3                           | 143,7                                      | 167,3  | 127,4   | 141,7                           |
| 2011 April     | 135,3                                      | 150,2  | 127,4   | 128,9                           | 145,6                                      | 167,8  | 127,6   | 141,3                           |
| 2011 May       | 136,5                                      | 154,3  | 129,4   | 129,8                           | 146,9                                      | 172,4  | 129,6   | 142,2                           |
| 2011 June      | 137,4                                      | 153,1  | 128,7   | 130,1                           | 147,9                                      | 171,0  | 129,0   | 142,5                           |
| 2011 July      | 137,2                                      | 153,6  | 129,3   | 130,8                           | 147,7                                      | 171,6  | 129,5   | 143,3                           |
| 2011 August    | 137,1                                      | 155,1  | 130,5   | 130,4                           | 147,5                                      | 173,2  | 130,8   | 142,9                           |
| 2011 September | 137,4                                      | 156,1  | 131,3   | 131,4                           | 147,9                                      | 174,4  | 131,6   | 143,9                           |
| 2011 October   | 136,2                                      | 151,2  | 129,0   | 132,2                           | 146,6                                      | 168,9  | 129,3   | 144,8                           |
| 2011 November  | 136,3                                      | 153,5  | 130,0   | 131,8                           | 146,7                                      | 171,4  | 130,3   | 144,4                           |
| 2011 December  | 135,7                                      | 153,6  | 130,1   | 131,7                           | 146,0                                      | 171,6  | 130,3   | 144,3                           |
| 2012 January   | 136,7                                      | 153,1  | 129,8   | 131,8                           | 147,1                                      | 171,0  | 130,1   | 144,4                           |

**Appendix table 3. Materials 2010=100**

| Material   | 2012 January |                       |
|--|--------------|-----------------------|
|  | Index        | YoY Percentage change |
| Labour   | 102,9        | 2,1                   |
| Materials  | 104,6        | 2,6                   |
| Soil material                                      | 108,4        | -0,4                  |
| Precast concrete units                             | 105,6        | 3,7                   |
| Timber supports                                    | 99,6         | 0,1                   |
| Heat insulation                                    | 107,4        | 8,5                   |
| Ventilation equipment                              | 100,8        | -0,3                  |
| Ventilation ducts                                  | 101,3        | 5,5                   |
| Control systems                                    | 112,1        | 4,2                   |
| Electrical distribution centres                    | 101,8        | 1,4                   |
| Light fittings                                     | 103,7        | 3,4                   |
| Lift   | 100,4        | -0,8                  |
| Construction site surface structures and equipment | 107,9        | -0,4                  |
| Reinforced concrete                                | 112,9        | 7,3                   |
| Steel structures                                   | 103,5        | 1,9                   |
| Bricks and blocks                                  | 101,3        | 3,4                   |
| Mortars and screeds                                | 103,3        | 3,5                   |
| Fasteners and supports                             | 105,1        | 4,2                   |
| Timber   | 94,0         | -9,2                  |
| Building boards and suspended ceilings             | 106,2        | 7,3                   |
| Timber frame windows and doors                     | 106,2        | 5,6                   |
| Roofing materials                                  | 110,5        | 7,9                   |
| Floor coverings                                    | 94,1         | -4,9                  |
| Paints, wallpapers and tiles                       | 102,2        | 0,1                   |
| Kitchen fittings and domestic appliances           | 106,3        | 4,3                   |
| Water and sewerage fittings                        | 104,1        | 2,4                   |
| Water, sewerage and heating pipes                  | 107,7        | 6,8                   |
| Heating equipment                                  | 95,9         | -5,0                  |
| Electrical installation                            | 105,3        | 3,6                   |
| Services   | 108,4        | 5,1                   |

**Appendix table 4. Services 2010=100**

| Year and month | Insurance |                       | Connection charges |                       | Transport |                       | Mechanical work and scaffolds |                       | Site services |                       |
|----------------|-----------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
|                | Index     | YoY Percentage change | Index              | YoY Percentage change | Index     | YoY Percentage change | Index                         | YoY Percentage change | Index         | YoY Percentage change |
| 2011 January   | 101,3     | 2,6                   | 102,9              | 6,0                   | 102,2     | 4,0                   | 104,3                         | 10,9                  | 106,0         | 8,7                   |
| 2011 February  | 101,7     | 2,5                   | 102,9              | 6,1                   | 102,8     | 5,1                   | 100,4                         | 7,0                   | 111,1         | 13,6                  |
| 2011 March     | 102,0     | 2,8                   | 102,9              | 6,1                   | 105,5     | 5,5                   | 100,4                         | 7,1                   | 111,6         | 13,7                  |
| 2011 April     | 102,7     | 3,3                   | 102,9              | 6,1                   | 102,4     | 2,1                   | 100,4                         | 4,4                   | 112,0         | 13,4                  |
| 2011 May       | 103,2     | 3,6                   | 102,9              | 6,1                   | 106,8     | 5,5                   | 101,1                         | 5,1                   | 112,8         | 13,9                  |
| 2011 June      | 103,7     | 3,9                   | 102,9              | 6,1                   | 106,8     | 6,2                   | 101,2                         | -0,6                  | 112,7         | 13,3                  |
| 2011 July      | 103,9     | 3,8                   | 102,9              | -0,0                  | 107,4     | 6,5                   | 101,5                         | -2,4                  | 112,8         | 12,8                  |
| 2011 August    | 104,1     | 3,5                   | 102,9              | -0,0                  | 107,6     | 9,9                   | 101,6                         | -2,4                  | 113,2         | 11,9                  |
| 2011 September | 104,1     | 3,5                   | 103,7              | 0,7                   | 107,7     | 9,0                   | 102,2                         | -1,7                  | 114,1         | 12,3                  |
| 2011 October   | 104,4     | 3,6                   | 103,7              | 0,7                   | 108,7     | 7,5                   | 102,2                         | -1,6                  | 114,2         | 12,3                  |
| 2011 November  | 104,0     | 2,9                   | 108,5              | 5,4                   | 110,4     | 8,8                   | 102,3                         | -1,6                  | 113,8         | 11,3                  |
| 2011 December  | 104,3     | 3,2                   | 108,5              | 5,4                   | 109,8     | 8,0                   | 102,3                         | -1,9                  | 113,8         | 10,9                  |
| 2012 January   | 104,4     | 3,1                   | 108,5              | 5,4                   | 108,4     | 6,0                   | 102,5                         | -1,7                  | 117,4         | 10,8                  |

**Appendix table 5. Chained series**

| Year and month | Total index 2005=100 | Total index 2000=100 | Total index 1995=100 | Total index 1990=100 | Total index 1980=100 | Total index 1973=100 | Total index 1964=100 | Total index 1951=100 |
|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 2011 January   | 115,9                | 129,4                | 140,6                | 146,0                | 283,1                | 640,9                | 1174,7               | 1839,3               |
| 2011 February  | 116,2                | 129,7                | 141,0                | 146,4                | 283,9                | 642,6                | 1177,9               | 1844,3               |
| 2011 March     | 117,0                | 130,6                | 142,0                | 147,4                | 285,8                | 647,1                | 1185,9               | 1856,9               |
| 2011 April     | 117,6                | 131,3                | 142,7                | 148,1                | 287,2                | 650,2                | 1191,8               | 1866,0               |
| 2011 May       | 118,2                | 132,0                | 143,4                | 148,9                | 288,8                | 653,7                | 1198,1               | 1876,0               |
| 2011 June      | 118,4                | 132,2                | 143,7                | 149,2                | 289,4                | 655,0                | 1200,6               | 1879,8               |
| 2011 July      | 118,6                | 132,4                | 143,9                | 149,4                | 289,7                | 655,8                | 1202,0               | 1882,0               |
| 2011 August    | 118,7                | 132,5                | 144,0                | 149,5                | 289,9                | 656,3                | 1202,9               | 1883,5               |
| 2011 September | 118,9                | 132,8                | 144,3                | 149,9                | 290,6                | 657,9                | 1205,8               | 1888,0               |
| 2011 October   | 118,5                | 132,3                | 143,8                | 149,3                | 289,5                | 655,4                | 1201,2               | 1880,7               |
| 2011 November  | 118,9                | 132,7                | 144,2                | 149,8                | 290,4                | 657,4                | 1204,9               | 1886,5               |
| 2011 December  | 118,9                | 132,8                | 144,3                | 149,9                | 290,6                | 657,9                | 1205,8               | 1888,0               |
| 2012 January   | 119,4                | 133,3                | 144,9                | 150,4                | 291,7                | 660,2                | 1210,1               | 1894,8               |

**Appendix table 6. Building cost index 1990=100**

| Year and month    | Total index<br>1990=100 | Labour<br>1990=100 | Materials<br>1990=100 | Other<br>inputs<br>1990=100 | Block of<br>flats<br>1990=100 | Office and<br>commercial<br>building<br>1990=100 | Industrial<br>and<br>warehouse<br>building<br>1990=100 | Agricultural<br>production<br>building<br>1990=100 |
|-------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|--|--|--|
| 2011 January      | 146,0                   | 154,5              | 152,2                 | 116,1                       | 144,3                         | 144,4  | 157,8  | 155,5  |
| 2011 February     | 146,4                   | 154,5              | 152,6                 | 117,0                       | 144,8                         | 144,7  | 158,1  | 157,1  |
| 2011 March        | 147,4                   | 155,6              | 153,4                 | 118,7                       | 145,7                         | 145,8  | 159,3  | 158,2  |
| 2011 April        | 148,1                   | 156,4              | 154,7                 | 117,1                       | 146,5                         | 146,6  | 160,2  | 159,5  |
| 2011 May          | 148,9                   | 156,2              | 155,6                 | 119,8                       | 147,3                         | 147,2  | 160,8  | 160,6  |
| 2011 June         | 149,2                   | 156,2              | 156,1                 | 119,9                       | 147,5                         | 147,6  | 161,1  | 160,8  |
| 2011 July         | 149,4                   | 156,1              | 156,3                 | 120,3                       | 147,7                         | 147,9  | 161,4  | 160,7  |
| 2011 August       | 149,5                   | 156,1              | 156,5                 | 120,5                       | 147,8                         | 147,9  | 161,6  | 161,1  |
| 2011<br>September | 149,9                   | 156,4              | 156,9                 | 120,9                       | 148,0                         | 148,3  | 162,2  | 161,4  |
| 2011 October      | 149,3                   | 156,4              | 155,7                 | 121,5                       | 147,4                         | 148,2  | 161,2  | 161,5  |
| 2011 November     | 149,8                   | 156,4              | 156,1                 | 122,9                       | 147,9                         | 148,6  | 161,7  | 161,7  |
| 2011 December     | 149,9                   | 157,1              | 156,0                 | 122,6                       | 148,0                         | 148,7  | 161,9  | 162,2  |
| 2012 January      | 150,4                   | 157,8              | 156,7                 | 122,5                       | 148,4                         | 149,2  | 162,5  | 162,2  |

**Appendix table 7. Building cost index 1995=100**

| Year and month    | Total index<br>1995=100 | Labour<br>1995=100 | Materials<br>1995=100 | Other<br>inputs<br>1995=100 | Block of<br>flats<br>1995=100 | Office and<br>commercial<br>building<br>1995=100 | Industrial<br>and<br>warehouse<br>building<br>1995=100 | Agricultural<br>production<br>building<br>1995=100 |
|-------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|--|--|--|
| 2011 January      | 140,6                   | 149,9              | 144,9                 | 115,1                       | 139,9                         | 138,4  | 146,7  | 152,2  |
| 2011 February     | 141,0                   | 149,9              | 145,3                 | 116,0                       | 140,4                         | 138,7  | 147,0  | 153,8  |
| 2011 March        | 142,0                   | 150,9              | 146,1                 | 117,6                       | 141,2                         | 139,7  | 148,0  | 154,9  |
| 2011 April        | 142,7                   | 151,7              | 147,3                 | 116,1                       | 142,0                         | 140,5  | 148,9  | 156,1  |
| 2011 May          | 143,4                   | 151,5              | 148,1                 | 118,8                       | 142,8                         | 141,1  | 149,5  | 157,3  |
| 2011 June         | 143,7                   | 151,5              | 148,6                 | 118,9                       | 143,0                         | 141,4  | 149,7  | 157,4  |
| 2011 July         | 143,9                   | 151,4              | 148,9                 | 119,3                       | 143,1                         | 141,7  | 150,0  | 157,4  |
| 2011 August       | 144,0                   | 151,4              | 149,0                 | 119,5                       | 143,2                         | 141,8  | 150,2  | 157,7  |
| 2011<br>September | 144,3                   | 151,6              | 149,4                 | 119,9                       | 143,4                         | 142,1  | 150,7  | 158,0  |
| 2011 October      | 143,8                   | 151,7              | 148,2                 | 120,5                       | 142,9                         | 142,0  | 149,8  | 158,1  |
| 2011 November     | 144,2                   | 151,7              | 148,7                 | 121,8                       | 143,3                         | 142,4  | 150,3  | 158,3  |
| 2011 December     | 144,3                   | 152,4              | 148,6                 | 121,6                       | 143,4                         | 142,5  | 150,5  | 158,8  |
| 2012 January      | 144,9                   | 153,0              | 149,2                 | 121,4                       | 143,8                         | 142,9  | 151,1  | 158,8  |

**Appendix table 8. Building cost index 2000=100**

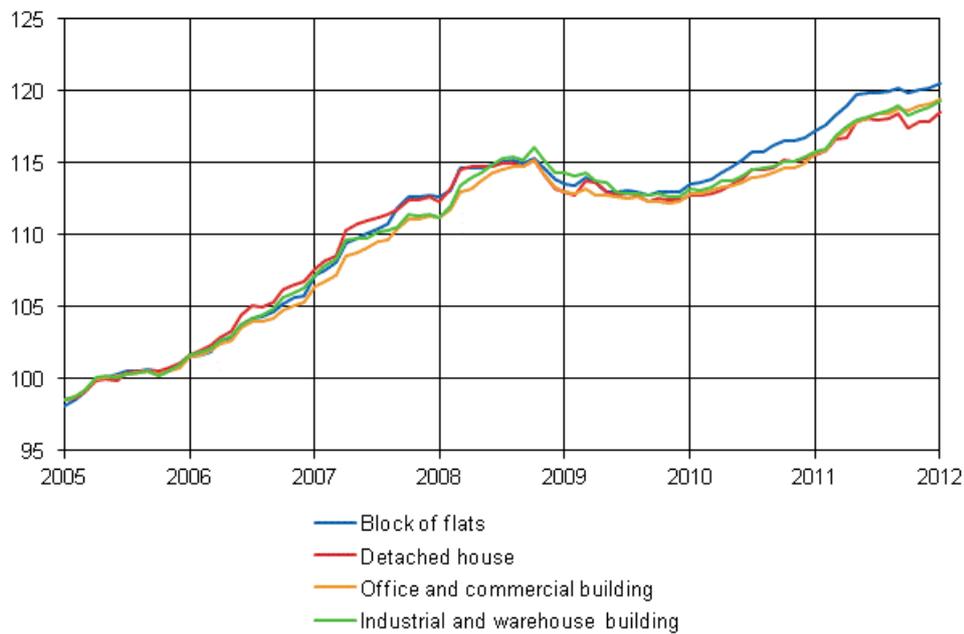
| Year and month | Total index 2000=100 | Labour 2000=100 | Materials 2000=100 | Other inputs 2000=100 | Block of flats 2000=100 | Attached house 2000=100 | Office and commercial building 2000=100 | Industrial and warehouse building 2000=100 | Agricultural production building 2000=100 |
|----------------|----------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---|--|---|
| 2011 January   | 129,4                | 129,4           | 134,3              | 115,0                 | 129,1                   | 127,9                   | 127,8                                   | 133,4                                      | 137,1                                     |
| 2011 February  | 129,7                | 129,4           | 134,7              | 115,8                 | 129,6                   | 128,3                   | 128,1                                   | 133,6                                      | 138,5                                     |
| 2011 March     | 130,6                | 130,3           | 135,4              | 117,5                 | 130,3                   | 129,1                   | 129,1                                   | 134,6                                      | 139,5                                     |
| 2011 April     | 131,3                | 131,0           | 136,5              | 115,9                 | 131,1                   | 129,4                   | 129,8                                   | 135,4                                      | 140,6                                     |
| 2011 May       | 132,0                | 130,8           | 137,3              | 118,6                 | 131,8                   | 130,5                   | 130,3                                   | 135,9                                      | 141,7                                     |
| 2011 June      | 132,2                | 130,8           | 137,8              | 118,7                 | 132,0                   | 130,8                   | 130,7                                   | 136,1                                      | 141,8                                     |
| 2011 July      | 132,4                | 130,8           | 138,0              | 119,1                 | 132,1                   | 130,6                   | 130,9                                   | 136,4                                      | 141,7                                     |
| 2011 August    | 132,5                | 130,8           | 138,1              | 119,3                 | 132,2                   | 130,8                   | 131,0                                   | 136,6                                      | 142,0                                     |
| 2011 September | 132,8                | 131,0           | 138,5              | 119,7                 | 132,4                   | 131,1                   | 131,3                                   | 137,1                                      | 142,3                                     |
| 2011 October   | 132,3                | 131,0           | 137,4              | 120,3                 | 131,9                   | 130,0                   | 131,2                                   | 136,3                                      | 142,4                                     |
| 2011 November  | 132,7                | 131,0           | 137,8              | 121,7                 | 132,3                   | 130,5                   | 131,6                                   | 136,6                                      | 142,5                                     |
| 2011 December  | 132,8                | 131,6           | 137,7              | 121,4                 | 132,4                   | 130,5                   | 131,7                                   | 136,9                                      | 143,0                                     |
| 2012 January   | 133,3                | 132,1           | 138,3              | 121,3                 | 132,7                   | 131,3                   | 132,0                                   | 137,4                                      | 143,1                                     |

**Appendix table 9. Building cost index 2005=100**

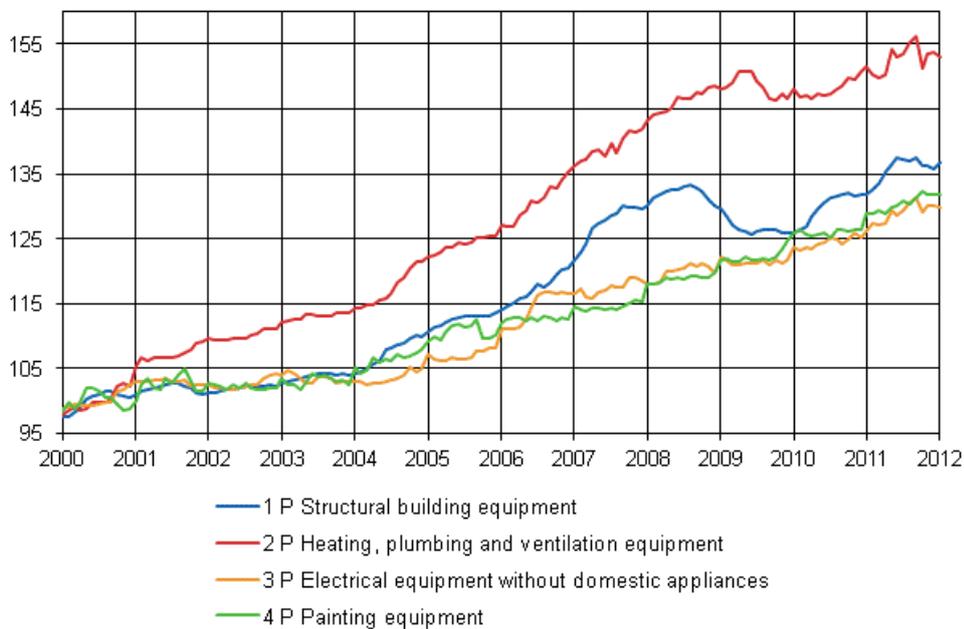
| Year and month | Total index 2005=100 | Labour 2005=100 | Materials 2005=100 | Other inputs 2005=100 | Block of flats 2005=100 | Detached house 2005=100 | Office and commercial building 2005=100 | Industrial and warehouse building 2005=100 | Agricultural production building 2005=100 |
|----------------|----------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---|--|---|
| 2011 January   | 115,9                | 115,0           | 118,1              | 110,5                 | 117,2                   | 115,5                   | 115,6                                   | 115,8                                      | 120,5                                     |
| 2011 February  | 116,2                | 115,0           | 118,4              | 111,3                 | 117,6                   | 115,9                   | 115,9                                   | 116,0                                      | 121,8                                     |
| 2011 March     | 117,0                | 115,8           | 119,0              | 112,9                 | 118,3                   | 116,6                   | 116,7                                   | 116,9                                      | 122,6                                     |
| 2011 April     | 117,6                | 116,4           | 120,0              | 111,4                 | 119,0                   | 116,8                   | 117,3                                   | 117,5                                      | 123,6                                     |
| 2011 May       | 118,2                | 116,2           | 120,7              | 114,0                 | 119,7                   | 117,8                   | 117,9                                   | 118,0                                      | 124,5                                     |
| 2011 June      | 118,4                | 116,2           | 121,1              | 114,1                 | 119,8                   | 118,1                   | 118,1                                   | 118,2                                      | 124,6                                     |
| 2011 July      | 118,6                | 116,2           | 121,3              | 114,4                 | 119,9                   | 118,0                   | 118,4                                   | 118,4                                      | 124,6                                     |
| 2011 August    | 118,7                | 116,2           | 121,4              | 114,7                 | 120,0                   | 118,1                   | 118,4                                   | 118,6                                      | 124,8                                     |
| 2011 September | 118,9                | 116,4           | 121,7              | 115,1                 | 120,2                   | 118,4                   | 118,7                                   | 119,0                                      | 125,1                                     |
| 2011 October   | 118,5                | 116,4           | 120,8              | 115,6                 | 119,8                   | 117,4                   | 118,6                                   | 118,3                                      | 125,2                                     |
| 2011 November  | 118,9                | 116,4           | 121,1              | 116,9                 | 120,1                   | 117,8                   | 119,0                                   | 118,6                                      | 125,3                                     |
| 2011 December  | 118,9                | 117,0           | 121,1              | 116,6                 | 120,2                   | 117,8                   | 119,0                                   | 118,8                                      | 125,7                                     |
| 2012 January   | 119,4                | 117,5           | 121,6              | 116,5                 | 120,5                   | 118,5                   | 119,4                                   | 119,3                                      | 125,7                                     |

## Appendix figures

**Appendix figure 1. Building cost index 2005=100**



**Appendix figure 2. Index clause sub-indices 2000=100**



---

Suomen virallinen tilasto  
Finlands officiella statistik  
Official Statistics of Finland

Prices and Costs 2012

### Inquiries

Jan Moilanen                    09 1734 2723  
Sinikka Kanerva                09 1734 2231  
Director in charge:  
Hannele Orjala  
rakennuskustannusindeksi@stat.fi  
www.stat.fi  
Source: Building cost index. Statistics Finland