

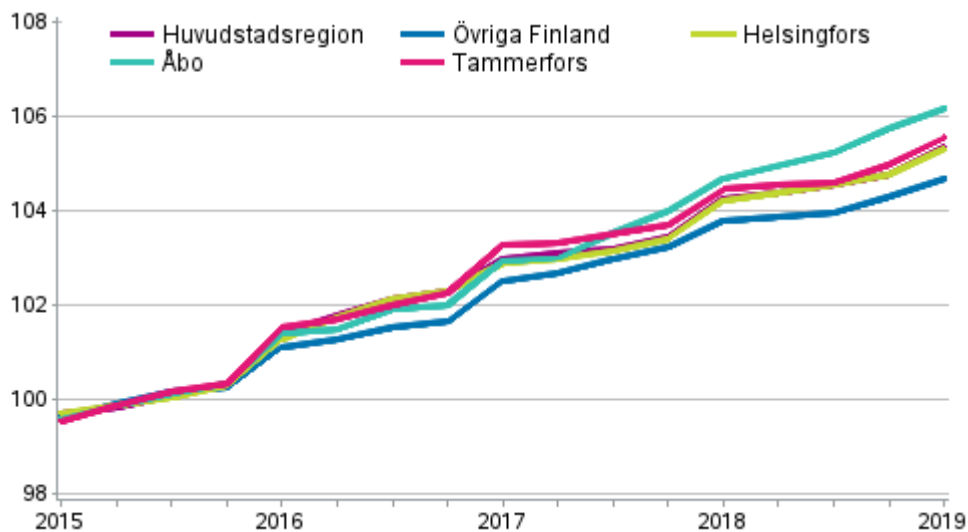
# Bostadshyror

2019, 1:a kvartalet

## De fritt finansierade hyrorna steg mest i Åbo

Hyrorna för de fritt finansierade hyresbostäderna steg under första kvartalet 2019 mest i Åbo av de stora städerna jämfört med året innan. De fritt finansierade hyrorna steg något snabbare i huvudstadsregionen än i övriga Finland.

### Utveckling av hyror för de fritt finansierade hyresbostäder, index 2015=100



Av de stora städerna har de fritt finansierade hyrorna stigit mest i Vanda och Åbo jämfört med år 2015. I huvudstadsregionen har hyrorna stigit med 5,4 procent och i övriga Finland med 4,7 procent.

Jämfört med år 2015 har hyrorna stigit nästan överallt, men hyresstegringen under de senaste åren avtagit på årsnivå på olika håll i landet.

## Hyror för fritt finansierade hyresbostäder, 1:a kvartalet 2019

Region	Index 2015=100	Kvartalsförändring av indexet, %	Årsförändring av indexet, %	Antal* <sup>1)</sup>	Hyra euro/ m <sup>22</sup>	Hyra vid nya hyresförhållanden, euro/m <sup>2</sup>
Hela landet	105,0	0,4	0,9	124 597	14,6	15,6
Huvudstadsregionen	105,4	0,6	1,0	42 058	19,0	20,3
Övriga Finland (Hela landet - Huvudstadsregionen)	104,7	0,4	0,9	82 539	12,7	13,4
Helsingfors	105,3	0,5	1,0	24 355	20,2	22,0
Helsingfors 1	104,4	0,4	1,2	3 227	22,1	24,8
Helsingfors 2	105,3	0,4	1,0	9 748	21,3	22,7
Helsingfors 3	104,0	0,6	0,8	3 025	19,0	20,4
Helsingfors 4	107,1	0,8	1,0	8 355	17,8	19,2
Esbo-Grankulla	104,5	0,5	0,9	8 248	17,0	18,3
Vanda	106,5	0,8	1,2	9 455	17,0	17,8
Ramkommuner	105,5	0,7	0,9	5 472	14,4	15,4
Tammerfors	105,6	0,6	1,1	12 191	14,6	15,4
Åbo	106,2	0,4	1,4	9 072	13,6	14,6
Lahtis	103,5	0,4	0,3	4 543	13,2	13,7
Kuopio	106,1	0,4	1,1	4 080	14,2	14,5
Jyväskylä	105,4	0,3	0,7	6 125	13,9	14,4
Uleåborg	105,0	0,6	0,9	7 334	12,7	13,3

1) \*Antalet observationer som ingick i indexberäkningen.

Helsingfors genomsnittliga hyresnivå för fritt finansierade hyresbostäder är fortfarande den högsta i landet. I Helsingfors är den genomsnittliga kvadratmeterhyran (20,2 euro/m<sup>2</sup>) t.ex. jämfört med den genomsnittliga hyresnivån i Tammerfors omkring 6 euro högre. Den genomsnittliga kvadratmeterhyran för hyresavtal som ingåtts under de senaste sex månaderna var i Helsingfors 22,0 euro/m<sup>2</sup>, Tammerfors 15,4 euro/m<sup>2</sup> och i Åbo 14,6 euro/m<sup>2</sup>.

Uppgifterna framgår av Statistikcentralens kvartalsstatistik över bostadshyror, som baserar sig på uppgifter i Folkpensionsanstaltens register över bostadsbidrag och privata hyreshusbolags uppgifter.

# Innehåll

## Förfrågningar

Martti Korhonen 029 551 3451

Heidi Lauttamäki 029 551 3029

Ansvarig statistikdirektör:

Mari Ylä-Jarkko

Asuminen.hinnat@stat.fi

[www.stat.fi](http://www.stat.fi)

Källa: Hyror av bostäder, Statistikcentralen