

# Kostnadsindex för fastighetsunderhåll

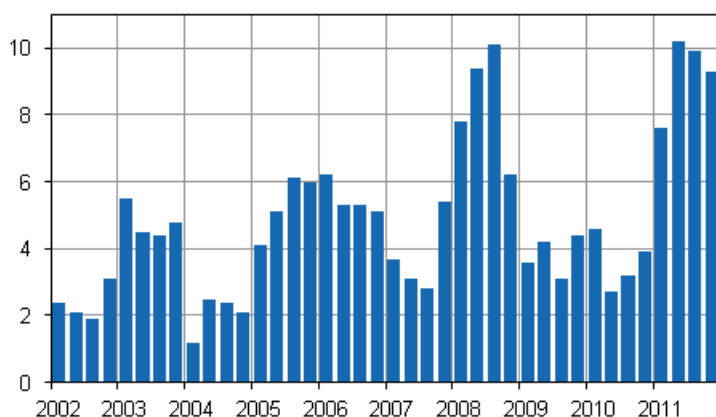
2011, 4:e kvartalet

## Kostnaderna för fastighetsunderhåll steg med 9,3 procent på årsnivå

**Korrigerad** 19.6.2012. De korrigerade siffrorna är markerade med rött.

Kostnaderna för fastighetsunderhåll steg med 9,3 procent under fjärde kvartalet 2011 jämfört med motsvarande period år 2010. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100.

**Årsförändringar av kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100, %**



Av underhållskostnaderna steg lätt brännolja mest på årsnivå, med **30,9** procent. Särkostnaderna steg med **20,0** procent, värmekostnaderna med **15,1** procent, kostnaderna för förbrukningsel med **13,4** procent, fjärrvärmekostnaderna med 9,7 procent, kostnaderna för bruks- och avloppsvatten med **4,4** procent, kostnaderna för underhållstjänster med **6,0** procent, arbetskostnaderna med **3,6** procent, kostnaderna för skötseltjänster med **2,6** procent och kostnaderna för förbrukningsmaterial med 0,6 procent.

## *Innehåll*

Kostnaderna för fastighetsunderhåll har stigit med 9,3 procent på årsnivå.....3

### *Figurer*

Figur 1. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100.....3

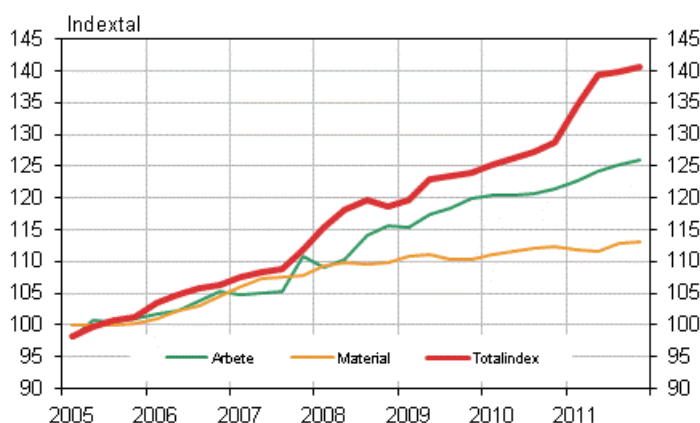
Figur 2. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100, Användning av el och värme.....3

## Kostnaderna för fastighetsunderhåll har stigit med 9,3 procent på årsnivå

Under fjärde kvartalet 2011 steg kostnaderna för fastighetsunderhåll med 9,3 procent från motsvarande period året innan. Granskat efter hustyp steg underhållskostnaderna för industrihallar mest, med 11,2 procent. För butiksbyggnader steg underhållskostnaderna med 10,4 procent, för kontorsbyggnader med 9,6 procent, för flervåningsbostadshus med 8,5 procent, för skolbyggnader med 7,1 procent och för hälsocentralbyggnader med 6,1 procent.

De största ökningarna på årsnivå, sett till kostnadsslag, hade lätt brännolja, 30,9 procent, särkostnader, 20,0 procent, och värmekostnader, 15,1 procent.

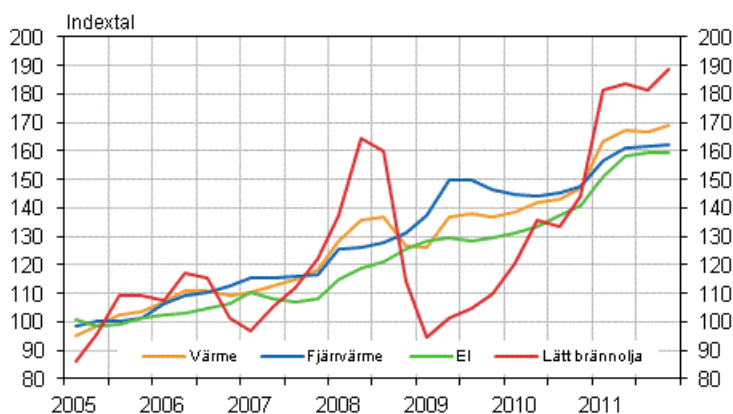
**Figur 1. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100**



Korrigerad 19.6.2012

Från tredje kvartalet 2011 till fjärde kvartalet 2011 steg totalindexet med 0,6 procent.

**Figur 2. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100, Användning av el och värme**



Korrigerad 19.6.2012

## Förfrågningar

Jan Moilanen 09 1734 2723

Anne Virokannas 09 1734 3348

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

[www.stat.fi](http://www.stat.fi)

Källa: Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100, Statistikcentralen